



# COMUNE DI BELLA

## PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

### AREA III TECNICO MANUTENTIVA

#### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	98 del 18/05/2020	<b>Reg. N. Servizio 51 del 18/05/2020</b>
<b>OGGETTO</b>	Messa in sicurezza e miglioramento del plesso scolastico Scuola Materna di Via Meridionale - Attuazione delibera CIPE 88/12 - Approvazione Variante nell'ambito dell'importo originario - art. 106 del Codice dei Contratti-	

**CIG:**

**CUP:**

**Visti:**

Gli artt.107, 109, comma 2 e 182 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;  
Il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001;  
Il vigente Statuto Comunale;  
Il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Premesso che:**

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 31.03.2017, è stato approvato il regolamento di contabilità armonizzato;  
Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 3.04.2019, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;  
Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 3.04.2019, è stato approvato il bilancio di previsione finanziaria 2019/2021, (art.151 del D.lgs.n.267/2000 e art.10 del D.Lgs. n. 118/2011);  
con deliberazione del Consiglio comunale n.16 del 30.04.2019 è stato approvato il Rendiconto di Gestione esercizio 2018;  
Con deliberazione di Giunta Comunale n.56 del 06.05.2019, è stato approvato il P.E.G. 2019/2021;  
Con deliberazione della Giunta Comunale n.91 del 04.07.2019 è stata approvata la modifica alla deliberazione n.75 del 31.05.2019 mediante l'accorpamento del Servizio n.1 - Segreteria e Affari Generali, Polizia Locale, Tributi, Gestione del Patrimonio e del Servizio n.2 - Economico Finanziario-Economato-Servizi Informatici;  
Con Decreto Sindacale n. 1 del 08.01.2020, è stata affidata alla scrivente la responsabilità del presente servizio e al contempo Le è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa;

**Dato Atto che** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2020-2022 è stato prorogato al 31.03.2020 con decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17 dicembre 2019;

**VISTI:**

l'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, che recita: "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza[...]" ;

l'art. 163, comma 5, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, che recita: "Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge, delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e delle spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti";

**VISTO** inoltre l'art. 183, comma 8, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, che recita: "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare e amministrativa [...]";

#### Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale n. 19AG.2014/D.00840 del **05/12/2014**, della Regione Basilicata, è stato assegnato il contributo per l'adeguamento della struttura scolastica;
- con deliberadi G.C. n. 134 del **14/12/2015** è stato approvato il progettoesecutivo di Messa in Sicurezza e Miglioramento del plesso scolastico scuola dell'infanzia ubicata nell'Edificio Mario Del Monte in via Meridionale, progetto avente il seguente quadro economico:

Voci	Importi €
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura	183.447,60
2) Lavori a corpo	0
3) Lavori in economia	0
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	183.447,60
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	5.328,84
<i>Totale lavori da appaltare(1+2+3+4)</i>	<b>188.775,84</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	<b>18.025,00</b>
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	0
3) Imprevisti	<b>0</b>
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	0
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	0
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	1.000,00
b1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	16.002,73
b2) altre spese tecniche IVA esente	15.818,69
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	3.138,67
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del	0

procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	0
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	1.500,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	4.070,60
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>41.530,69</b>
10) I.V.A. sui lavori	<b>18.877,58</b>
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante 22%	<b>3.965,50</b>
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>82.398,77</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	<b>28.825,39</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>300.000,00</b>

- In esecuzione alla determinazione a contrarre n.60/2015 è stata attivata la procedura negoziata informale **atta ad individuare l'offerente con cui contrarre inviando**, in data **16/12/2015** prot. 9825, la lettera a sei imprese, così come definita dall'art. 3, comma 40, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.,
- con determina n. 137 del **24/06/2016**, sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva all'impresa aggiudicataria provvisoria, Silvano s.r.l. Impresa generali di Costruzioni, partita iva 01719700765, per l'importo contrattuale di € 188.775,84, dando atto che l'aggiudicazione è stata effettuata mediante il criterio dell'offerta più vantaggiosa;
- In data **14/02/2017**, essendo i lavori interni all'istituto ultimati, sono stata consegnate le chiavi dei nuovi infissi di sicurezza e riprese le attività della scuola materna;
- in data **27/09/2017**, il Dirigente del Dipartimento Programmazione e Finanze dava il **"nulla osta"** ad utilizzare il ribasso proveniente del 27,191 pari a € 70.500,00 + IVA rinveniente dalla procedura di gara;
- In data **20/11/2017** prot. del Comune n. 8252 del 21/11/2017, il dirigente del Dipartimento Politiche di Sviluppo, rilasciava il parere preliminare favorevole, richiedendo, per il rilascio dell'autorizzazione definitiva :
  - a) Progetto esecutivo dei lavori complementari corredato dall'atto di approvazione;
  - b) Verbale di verifica e validazione ex art. 26 D.Lgs. n.50/2016;
  - c) Atto comprovante le modalità di affidamento dei lavori
- La D.L. preso atto delle ultime richieste effettuate dal R.U.P., ha provveduto ad effettuare la rimodulazione del progetto. Prendendo a riferimento la variante rimodulata ed approvata nel settembre 2018, ed il progetto complementare approvato nel maggio 2019, accorpando le lavorazioni, ha provveduto a redigere un computo metrico complessivo, ottenendo un importo di Euro 267.798,40 di cui Euro 26.308,91 per oneri della sicurezza. Quindi ha proceduto a ricalcolare il nuovo importo contrattuale che, tenendo conto del ribasso percentuale del 34.936903%, ammonta ad euro 183.429,51 oltre I.V.A., di cui euro 157.120,60 per lavori ed euro 26.308,91 per oneri della sicurezza. Il nuovo importo contrattuale risulta essere inferiore rispetto a quello originario.

**Ritenuto pertanto** procedere all'approvazione della documentazione presentata;

**Accertata** la propria competenza, in virtù del Decreto sindacale n. 6 del 20.03.2020, con il quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267, ad adottare atti amministrativi nell'esclusivo interesse del Comune di Bella, nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Accertata**, per quanto possibile, che non sussistono ragioni di obbligo e/o opportunità di astensione ad adottare il presente provvedimento in base all'art. 42 del Codice dei Contratti, al DPR 62 del 2013 *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"* e all'art. 6bis della Legge 241/1990 *"Nuove norme sul procedimento"*

amministrativo”;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

di approvare, l'Aggiornamento del Progetto di Variante dei lavori di “Messa in sicurezza e miglioramento del plesso scolastico Scuola Materna di Via Meridionale - Attuazione delibera CIPE 88/12”, nell'ambito dell'importo originari, aggiornamento avente il seguente nuovo quadro economico:

Voci	Importi €
<b>A – LAVORI</b>	
1) Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 34,936903% su €. 241.489,58	157.120,60
2) Lavori a corpo	0
3) Lavori in economia	0
<b>IMPORTO DEI LAVORI (1+2+3)</b>	157.120,60
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	26.308,91
<b>Totale netto dei lavori (1+2+3+4)</b>	<b>183.429,51</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	18.615,98
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	0
3) Imprevisti	0
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	0
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	0
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	4.000,00
b1) Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva di variante compreso il deposito dei calcoli strutturali, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi, certificato di regolare esecuzione.	18.013,41
b2) altre spese tecniche IVA esente (Progettazione e Coordinamento alla sicurezza)	18.319,79
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	3.138,67
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	0
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	1.500,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (22% di 9a+9b1+9g)	5.172,95
<b>Totale “Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto” (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>50.144,82</b>
10) I.V.A. sui lavori (10% di A)	18.342,95
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (22% di B1)	4.095,52
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	0
<b>Totale “Somme a disposizione” (somma da 1 a 12)</b>	<b>91.199,27</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>	<b>25.371,22</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>300.000,00</b>
<b>IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	<b>300.000,00</b>

Di approvare i nuvi elaborati di aggiornamento-variante di seguenti riportati:

Allegato 01 - Relazione Generale – Quadro Economico Riepilogativo

Allegato 02 - Analisi dei Prezzi

Allegato 03 - Elenco dei Prezzi Unitari  
Allegato 04 - Computo metrico estimativo  
Allegato 05 - Calcolo Incidenza Manodopera  
Allegato 06 - Quadro Comparativo  
Allegato 07 - Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2  
Allegato 08 - Atto di Sottomissione

di dare atto che le modifiche del contratto, di cui alla presente perizia, sono conformi all'art. 106 del Codice dei contratti;

di inviare copia della presente determina alla Regione Basilicata e di pubblicarla sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi della normativa vigente sulla pubblicità e trasparenza (D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.).

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 edel relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento inordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Comune di Bella lì, 18/05/2020**

Responsabile AREA III TECNICO MANUTENTIVA  
**F.to GAMMA DONATO**

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **18/05/2020** al N. **207**.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
GAMMA DONATO

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Comune Bella , lì **18/05/2020**

**Il Responsabile del Servizio**  
**(GAMMA DONATO)**

