



COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

AREA I AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	145 del 17/07/2020	Reg. N. Servizio 87 del 14/07/2020
---------------------	---------------------------	---

OGGETTO	AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA STRUTTURA "CHALET VECCHIO" E RELATIVA AREA PERTINENZIALE IN LOC. ACQUA DEL FAGGIO FINO AL 30.09.2020. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE
----------------	--

CIG:

CUP:

Visti:

- Gli artt.107, 109, comma 2 e 182 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- Il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Dato atto che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 31.03.2017, è stato approvato il regolamento di contabilità armonizzato;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 26.05.2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2020/2022;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 in data 26.05.2020, è stato approvato il bilancio di previsione finanziaria 2020/2022, (art.151 del D.lgs.n.267/2000 e art.10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione del Consiglio comunale n.16 del 30.04.2019 è stato approvato il Rendiconto di Gestione esercizio 2018;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.56 del 06.05.2019, è stato approvato il P.E.G. 2019/2021;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 18.03.2020 è stata approvata la modifica della macrostruttura dell'Ente con articolazione in Aree e redistribuzione delle Posizioni Organizzative;

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 6 del 20/03/2020 con il quale sono state attribuite in capo alla scrivente le funzioni previste dall'art.107 del richiamato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267;

Ritenuto che in relazione al presente provvedimento la sottoscritta Responsabile di Posizione Organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse; Dato Atto che il responsabile del procedimento non ha rilevato né segnalato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interesse;

Accertata la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale

dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

Vista la deliberazione n. 59 del 02/07/2020, con la quale la Giunta Comunale ha provveduto a:

- dare indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa di procedere, tra l'altro, all'affidamento temporaneo, mediante manifestazione di interesse, della gestione del complesso turistico alberghiero denominato "*Chalet Vecchio Acqua del Faggio (piano terra) e area pertinenziale*", così come da planimetria allegata alla deliberazione;
- stabilire quale canone di locazione per l'affidamento temporaneo, l'importo a base di gara, di €.100,00, con offerta a rialzo, da corrispondere al Comune dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al 30.09.2020;
- stabilire inoltre che l'operatore economico aggiudicatario della gestione avrebbe provveduto al pagamento del canone all'atto della stipula del contratto temporaneo di concessione e di tutti gli altri oneri necessari per la gestione della struttura;
- approvare l'avviso pubblico e lo schema di contratto;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, è necessario nominare una commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte, essendo il criterio utilizzato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 107 – comma 3 del Testo Unico degli Enti Locali n. 267 del 18.8.2000 che attribuisce ai Dirigenti sia la presidenza delle commissioni di gara (lettera A), sia la responsabilità delle procedure d'appalto (lettera B);

Preso atto che all'ufficio protocollo del Comune di Bella, entro il termine stabilito dall'avviso, è pervenuta una sola offerta per la procedura di gara sopra descritta;

Considerato che è necessario nominare i componenti della commissione giudicatrice prima dell'apertura del plico pervenuto;

Preso atto che:

- la Commissione è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- la stessa è composta da esperti/funzionari di pubbliche amministrazioni in numero dispari;
- non dovranno trovarsi in condizioni di incompatibilità generali ex art. 51 c.p.c.

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di costituire la commissione giudicatrice per la valutazione dell'unica offerta pervenuta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed il cui canone sia migliorativo rispetto a quello fissato a base di gara, così composta:
 - Carmelina Gagliastro: Presidente;
 - Pasquale Masi: Componente;
 - Vincenza Scaringi: Componente verbalizzante;
3. Di dare atto che la presente determinazione è immediatamente eseguibile in quanto non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 151, c.4 del D.Lgs.n.267/2000;
4. Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio per opportuna trasparenza per 15 gg. consecutivi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 edel relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento inordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

Comune di Bella lì, 14/07/2020

Responsabile AREA I AMMINISTRATIVA
F.to Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **17/07/2020** al N. **311**.

Il Responsabile della Pubblicazione
Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Comune Bella , lì **17/07/2020**

Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO)