



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Prot. n.

del

Oggetto: Trasmissione avviso di vendita prot. n. 13321 del 24.07.2020 e tempi di affissione.

Si trasmette, in allegato, l'avviso di vendita prot. n. 13321 del 24.07.2020 completo di allegati e relativa rettifica prot. n. *14290* del *11/08/2020* con preghiera di disporre, nell'interesse dello Stato, l'affissione dell'avviso di vendita in oggetto al proprio albo o negli uffici accessibili al pubblico .

Si ricorda che il termine utile per la ricezione delle offerte resta fissato alle ore 12:00 del giorno 30 settembre 2020.

In attesa di ricevere l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione della rettifica, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco



All.to:

- Avviso di vendita prot. n. 13321 del 24.07.2020

Il responsabile dei Servizi Territoriali BA1: Domenico Giordano



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari - Tel. 080 5467811 - Fax/Mail 06 50516070
Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera
Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce
e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it
pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

RETTIFICA DESCRIZIONE LOTTO 11

L'AGENZIA DEL DEMANIO

Prot. n. 14290 del 11/08/2020

istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

RENDE NOTO CHE

Il lotto n. 11 dell'avviso di vendita della Direzione Regionale Puglia e Basilicata prot. n. 13321 del 24.07.202 è da intendersi rettificato come segue:

| | | | |
|----|---|---|--|
| 11 | Scheda: BAB0988 Comune: Polignano a Mare (BA) Catasto Terreni: Foglio 63 part. 247 Superficie catastale: mq 466 Stato occupazionale: utilizzato senza titolo Stato manufattivo: sufficiente Quota di proprietà: 1/1 | Nel comune di Polignano a Mare, in prossimità della frazione di "Triggianello", vendesi un piccolo terreno di natura agricola, a giacitura quasi pianeggiante. Sul fondo il Consorzio Terre d'Apulia realizzò delle opere finalizzate all'attivazione di un pozzo mai entrato in servizio e, pertanto, è presente un basamento in calcestruzzo delle dimensioni approssimative in pianta pari a m. 13 x m. 2,80, di altezza entro terra non nota ed altezza fuori terra media riscontrata inferiore al metro. Il fondo agricolo risulta annesso alla limitrofa proprietà privata. In Catasto Terreni il bene è censito al Foglio 63 p.la 247 con qualità Uliveto – classe 3 mq 466 – reddito dominicale € 1,81 – reddito agrario € 1,32. Il certificato di destinazione urbanistica attesta che il bene ricade in zona E1 - Attività primarie. Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manufattive dello stesso. Eventuali spese ed attività necessarie per la regolarizzazione edilizio-urbanistica e catastale del bene, saranno a totale carico dell'aggiudicatario, prima della stipula dell'atto di vendita. | Prezzo Base € 1.050,00 (euro millecinquanta/00) Cauzione € 105,00 (euro centocinque/00) Referente: Domenico Giordano Tel. 080 5467827 Referente: Andrea Santacroce Tel. 080 5467807 |
|----|---|---|--|

Bari

Il Direttore Regionale
dott. Vincenzo Capobianco