



# COMUNE DI BELLA

## PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

### AREA III TECNICO MANUTENTIVA

#### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	158 del 22/07/2021	<b>Reg. N. Servizio 41 del 20/07/2021</b>
---------------------	--------------------	---

<b>OGGETTO</b>	<b>STRADA MERCATO SAN CATALDO BAGNI CAMPO SPORTIVO. Espropri terreni. Vertenza ZACCARIA. liquidazione sentenza</b>
----------------	--

**CIG:**

**CUP:**

#### Premesso che:

- con nota prot. 923 dell' **08/02/1999**, il Responsabile del Servizio LL.PP., ha emesso il Decreto di Occupazione di Urgenza n° 02/1999, dei terreni da espropriare, per la realizzazione della strada di collegamento "San Cataldo Bagni - Campo Sportivo" giuste delibere di :

- G. C. n° 21/1997** (con cui è stato approvato il progetto dei lavori),
- C. C. n° 43/1998** (art. 1 Legge 3/1/78: dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché di urgenza e di indifferibilità dei lavori),
- C. C. n° 79/1998** (termini e modalità per l'esecuzione del procedimento espropriativo).

- In data **03.05.2000** è stato redatto il Verbale di Ultimazione Lavori dei tecnici incaricati geom. Antonino LORUSSO e Vincenzo LORUSSO;

- Con nota prot. **2237 del 18/03/2004** il Responsabile dell'Ufficio Espropri, comunica alla sig.ra ZACCARIA Luisa, in qualità di erede della sig.ra RUFFO Maria Lucia , deceduta, che in data 08/03/04 che era stato emesso, il mandato di pagamento n° 398 della Tesoreria Provinciale dello Stato di Potenza, a saldo per l'indennità di esproprio e di occupazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori relativi alla "Strada di collegamento San Cataldo Bagni – Campo Sportivo Tompagnulo" e precisamente:

F	P	Mq Espro.	€ liquidati	Ditta catastale
42	666	354	187,81	Eredi Ruffo Maria Lucia nata a Roma il 29.01.1934
42	667	2.240	1.164,80	Eredi Ruffo Maria Lucia nata a Roma il 29.01.1934

- In data **03.05.2005** è stato notificato l'Atto di Citazione in Opposizione all' Indennità di Esproprio e di Occupazione, da parte dell'avv. Pietro Santoro, in nome e per conto del sig. SALINARDI Vincenzo, da Ruoti, qualità di Procuratore della sig.ra ZACCARIA Luisa, con il quale si chiedeva al Giudice di:

- a) determinare le indennità di esproprio e di occupazione dei fondi di proprietà dell'istante, con riferimento al valore venale effettivo dei beni espropriati (partita 4558, Fg. 42, p.la 338);
- b) condannare il Comune di Bella, in persona del Sindaco p. t. al pagamento delle indennità come innanzi determinate oltre interessi e rivalutazione monetaria;
- c) condannare il Comune di Bella al pagamento delle spese diritti e onorari di causa oltre rimborso spese generali;
- d) in via istruttoria è stato richiesto di nominare il CTU che determini l'importo delle indennità di esproprio e di occupazione con riferimento all'effettivo valore venale dei fondi ablati;

- **con nota del 16/12/07**, l'avv. **Stefano PALMA** comunica al Comune di Bella di aver ricevuto mandato, dalla sig.ra ZACCARIA Luisa, erede di RUFFO Maria Lucia, di proseguire la vertenza azionata dal procuratore Salinardi al quale veniva revocata il mandato;

- in data **18.12.2007** è stato notificato copia dell'atto di intervento nel processo da parte dell'avv. Stefano Palma in nome e per conto della sig. Zaccaria Luisa contro il Comune di Bella e del sig. Salinardi Vincenzo;

- in data **11.04.2008** l'avv. Palma comunicava la propria disponibilità a definire la controversia mediante un accordo tra le parti;

- **con Fax del 16/06/2009**, l'avv. Stefano PALMA, legale della sig.ra ZACCARIA Luisa, allegava la perizia del C.T.U., Ing. GIOSCIA Luciano, chiedendo, alla luce della perizia depositata, **€ 15.659,87**;

- **con nota, del 31/10/2011** l'avv. **Stefano PALMA** in nome e per conto della sig.ra ZACCARIA Luisa, erede di RUFFO Maria Lucia, al fine di transigere bonariamente nel giudizio di cui all'oggetto, rinviato, all'Udienza del 19/10/12, trasmette il conteggio del dovuto, come accertato dal C.T.U. Ing. Luciano GIOSCIA e precisamente l'importo totale di **€ 24.231,91**, così desunto: € 13.755,74 (indennità di esproprio rivalutata a marzo 2009), € 1.904,13 (mancato godimento immobili), € 2.773,39,39 (spese liquidate al C.T.U.), € 5.000,00 (spese legali);

- a seguito della nota dell'avv. Palma del 31.10.2011, il Responsabile del costituito Ufficio Contenziosi provvedeva, tramite proprio personale, a prendere contezza della vertenza attivata, in cui il Comune di Bella era contumace, e in data **05.02.2013** estrarre copie dal fascicolo del Tribunale di Potenza, verificando che la successiva udienza era stata fissata per il 17.07.2013;

- in data **07.02.2013** il Responsabile del dell'Ufficio Contenziosi presentava una proposta di Deliberazione di Giunta per la costituzione in giudizio del Comune, proposta adottata in data 14.02.2013 con il n. 21;

- con la Determina a contrarre n 61 del **20.02.2013** è stata attivata la procedura per il conferimento dell'incarico ad avvocato abilitato per la costituzione in giudizio e con la quale è stata impegnata la spesa di € 500,00 (Imp. N° 137/2013);

- con la Determina di affidamento n. 78 del **04.03.2013** si è provveduto ad affidare l'incarico all'avv. Agostino PARISI da Bella;

- con determina n.188 del **01.07.2013** si è provveduto al pagamento di € 500,00 all'avv. Parisi, quale acconto per la prestazione affidata;

- l'avv. PARISI ha trasmesso copia della Sentenza n. 932 del **07.07.2016** emessa dal Tribunale Civile di Potenza nella quale la dott.ssa Alessia D'Alessandro, definitivamente pronunciando, così provvede:

1. **Condanna** il Comune di Bella, in persona del legale rappresentante, al pagamento, in favore di ZACCARIA Luisa, della somma di €. **1.613,20** oltre interessi legali come in motivazione e della somma di €. **118,07** oltre interessi legali come in motivazione;

2. **Condanna** il Comune di Bella, in persona del legale rappresentante, alla refusione delle spese legali sostenute dall' attrice ZACCARIA Luisa che liquida in complessivi €. **2.256,58** di cui €. **356,58** per spese ed €. **1.500,00** per compensi, oltre spese generali, iva e cpa come per legge da corrispondersi in favore di ZACCARIA Luisa ed €. **400,00** per compensi – già operata la decurtazione del 50%, oltre spese generali, iva e cpa come per legge, da pagarsi in favore dell'Erario;

- In data **23.03.2017**, il Responsabile dell'Ufficio Contenziosi provvedeva a predisporre la proposta di delibera di Consiglio per il riconoscimento del debito fuori bilancio a seguito della sentenza sopra riportata;

- In data **30.03.2017** con determina n. 79 si provvedeva al pagamento a saldo delle competenze dell'avv. Parisi Agostino;

- In data **29.05.2017** l'avv.Parisi inoltrava la richiesta di pagamento avanzata dall'avvocato di controparte;

- In data **28.05.2020**, con PEC, l'avvocato Pedone in nome e per conto della sig.ra Zaccaria diffidava il Comune di Bella al pagamento di quanto stabilito in sentenza per l'importo complessivo di € **4.860,18** più le spese del C.T.U.;

- Con nota del **08.06.2020**, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, inoltrava la richiesta avanzata dall'avv. Pedone, al Sindaco e per conoscenza al Responsabile del Servizio Economico Finanziario e al Segretario;

tanto premesso

**DATO ATTO** che in data **12.05.2021**, l'avv. Pedone provvedeva a notificare la sentenza al Comune di Bella con il titolo esecutivo;

**LETTA** la nota del **02.07.2021**, del C.T.U., ing. Gioscia, con la quale si richiedeva il pagamento di quanto liquidato da Giudice pari a € **2.197,29**;

**RICHIAMATA** la comunicazione dell'avv. Pedone del 15.07.2021 circa il calcolo degli interessi e le modalità di pagamento del dovuto;

**ACCERTATA** la propria competenza, in virtù del Decreto sindacale n. 6 del 20.03.2020, con il quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267, ad adottare atti amministrativi nell'esclusivo interesse del Comune di Bella, nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

**ACCERTATA**, per quanto possibile, che non sussistono ragioni di obbligo e/o opportunità di astensione ad adottare il presente provvedimento in base all'art. 42 del Codice dei Contratti, al DPR 62 del 2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici e all'art. 6bis della Legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo"; Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

## **DETERMINA**

- 1) **Di impegnare** l'importo complessivo di € **6.733,74** sul capitolo 1058.2 coordinate di bilancio 1.10.05.02.001-01.02 denominato " *spese per liti e arbitraggi*";
- 2) **Di liquidare** la somma complessiva di € **4.536,45** a favore della sig.ra ZACCARIA Luisa , nata a Lecce il 21/04/1957, mediante due assegni circolari a Lei intestati, il primo della somma di € 2.279,86 ( 1.731,27+interessi) e il secondo di € 2.256,58 rimborso spese legali. Gli assegni circolari non trasferibili, saranno inviati, con raccomandata presso lo studio dell'avv. Fluvio Pedone Via Papatodero, 24. 73100 Lecce;
- 3) **Di liquidare** la somma complessiva di € **2.197,29** a favore del C.T.U. ing. GIOSCIA LUCIANO, mediante bonifico bancario a lui intestato presso la **BPER BANCA Spa - Agenzia Potenza Sede, Codice IBAN - IT82L0538704204000009334113;**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 edel relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento inordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Comune di Bella** lì, **20/07/2021**

Responsabile AREA III TECNICO MANUTENTIVA

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma1, D.Lgs 267/2000, il parere di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **22/07/2021**

**Responsabile AREA II AREA ECONOMICO -  
FINANZIARIA E TRIBUTI**  
f.to Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

**Impegni Assunti**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
1.03.02.11.006	01.02	1058.2	STRADA MERCATO SAN CATALDO BAGNI CAMPO SPORTIVO. Espropri terreni. Vertenza ZACCARIA. liquidazione sentenza	4.536,45	2021	677
1.03.02.11.006	01.02	1058.2	STRADA MERCATO SAN CATALDO BAGNI CAMPO SPORTIVO. Espropri terreni. Vertenza ZACCARIA. liquidazione sentenza	2.197,29	2021	678

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **22/07/2021** al N. **400**.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

GAMMA DONATO

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Comune Bella , lì **22/07/2021**

**Il Responsabile del Servizio  
(GAMMA DONATO)**