



COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

COPIA

AREA IV LAVORI PUBBLICI e APPALTI

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	55 del 07/04/2022	Reg. N. Servizio 15 del 06/04/2022
---------------------	-------------------	---

OGGETTO	Servizio di fornitura e gestione di tre case dell'acqua nel Comune di Bella (PZ) - Procedura con affidamento diretto (Art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020. modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della Legge di conversione n. 108/2021)
----------------	---

CIG:

CUP:

Visto il decreto sindacale n. 7 del 02/07/2021 con il quale sono state attribuite allo scrivente le funzioni gestionali dell'Area III - Lavori Pubblici ed Appalti di questo Ente;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 24/04/2021 è stato approvato il bilancio di previsione dell'Ente per il triennio 2021/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 30/09/2020 è stato:
 - 1) approvato lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la Società ARES S.R.L ed il Comune di BELLA disciplinante il Progetto di Sviluppo Locale connesso alla realizzazione, da parte della società ARES s.r.l., di un parco eolico composto da n. 15 aerogeneratori di cui n. 13 ricadenti nel territorio comunale di Bella;
 - 2) sottoposto il Progetto di Sviluppo Locale al Consiglio Comunale per la necessaria presa d'atto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 07/12/2020 è stato:
 - espresso atto di indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Appalti per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di tre case dell'acqua da installare in altrettanti siti del territorio comunale;
 - approvata la documentazione relativa all'affidamento in concessione, consistente in:
 - i. Capitolato tecnico;
 - ii. Planimetrie con individuazione dei siti dove installare le case dell'acqua;che prevedeva una durata della concessione di 7 anni con oneri a carico dell'Amministrazione relativi unicamente alla fornitura ed all'installazione delle Case dell'Acqua, mentre i restanti oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario, a cui competeranno gli introiti derivanti dalla vendita dell'acqua;
- con determinazione del Responsabile area IV LL.PP. n. 46 del 31/12/2020 è stato disposto:

- di approvare il disciplinare di gara e lo schema di contratto per l'affidamento in concessione, per la durata di 7 anni, del servizio di gestione di tre case dell'acqua da fornire ed installare in altrettanti siti del territorio comunale;
 - di affidare la concessione del servizio di gestione di tre case dell'acqua da fornire ed installare in altrettanti siti del territorio comunale mediante procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016), ed impiegato quale criterio di selezione della migliore offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui al comma 3 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;
 - di demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra, a cui questo Ente ha aderito con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 02/07/2018, lo svolgimento della procedura di gara in questione fino all'individuazione dell'operatore definitivamente aggiudicatario;
- con determinazione n. 105 del 18/03/2021 a firma del funzionario vicario del dirigente della Centrale Unica di Committenza si è preso atto che nessun operatore economico ha partecipato alla gara aperta per l'affidamento in concessione di tre case dell'acqua disposta con la citata determinazione 46/2020, la stessa gara è stata dichiarata deserta;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 12/04/2021 è stato:
- espresso atto di indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Appalti per rinnovare la procedura di affidamento in concessione di tre case dell'acqua da installare in altrettanti siti del territorio comunale;
 - approvata la documentazione relativa all'affidamento in concessione, consistente in un Capitolato tecnico, che prevedeva una durata della concessione di 5 anni prorogabile per ulteriori 2 anni con oneri economici a carico dell'Amministrazione relativi unicamente alla fornitura ed all'installazione delle Case dell'Acqua, da eseguirsi ad opera del concessionario, e ad un contributo forfettario una tantum per la manutenzione, pari a 90.707,00 € (IVA inclusa), mentre i restanti oneri di gestione, manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria saranno a carico del concessionario, a cui competeranno gli introiti derivanti dalla vendita dell'acqua;
 - demandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Area Programma Basento Bradano Camastra, lo svolgimento della procedura di gara in questione fino all'individuazione dell'operatore definitivamente aggiudicatario;
- con determinazione n. 131/2021 del Responsabile Area IV LL.PP. è stato disposto di procedere all'affidamento in concessione del servizio in oggetto mediante procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- con determinazione n. 263 del 06/08/2021 a firma del funzionario Responsabile Area 2 della Centrale Unica di Committenza si è preso atto che nessun operatore economico ha partecipato alla gara aperta per l'affidamento in concessione di tre case dell'acqua disposta con determinazione del Responsabile Area IV LL.PP. del Comune di Bella n. 131/2021, la stessa gara è stata dichiarata deserta;

Preso atto dell'esito negativo delle procedure di gara avviate con determinazione del Responsabile area IV LL.PP. n. 46 /2020 e n. 131/2021- il cui risultato è andato deserto;

Visto:

- che dal progetto sopra richiamato risulta che il valore complessivo della concessione del servizio in oggetto, derivante dall'installazione delle Case, dalla vendita dell'acqua e degli spazi pubblicitari, per l'intera durata (5 anni) è di 123.525,00 € oltre IVA.
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 139.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Vista la richiesta di manifestazione di interesse all'affidamento in concessione del servizio di gestione di tre case dell'acqua nel Comune di Bella (PZ)" avanzata dal Responsabile Area III LL.PP. con nota datata 23.11.2021 all'operatore economico IHS S.r.l. con sede in Via Appia n.124 – 83042 Atripalda (AV) – P.IVA 02938600646;, con la quale si richiedeva di formulare un'offerta tecnica ed economica per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto secondo quanto disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto approvato con Determinazione del Responsabile Area IV LL.PP. n. 365 del 31.12. 2020;

Vista la proposta avanzata dalla Ditta IHS S.r.l. con nota datata 11.03.2022 prot.2174 relativa alla fornitura, installazione, manutenzione e gestione di n.3 distributori di acqua nel territorio del Comune di Bella;

Considerato:

- che la proposta avanzata dalla Ditta IHS S.r.l. in data 11.03.2022 prot.2174, rispetta quanto disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto approvato con Determinazione del Responsabile Area IV LL.PP. n. 365 del 31.12. 2020.
- che l'offerta economica prevede un ribasso d'asta sull'importo a corpo per la fornitura delle Case comprensiva degli oneri per la loro installazione e messa in esercizio pari al 3% sul totale di € 74.350,00 e quindi per un totale di € 72.120,00 oltre IVA;
- che la stessa offerta prevede un importo di vendita dell'acqua pari a 0,04999 €/litro;
- che la proposta tecnica ed economica, ai fini dell'affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP.

Vista la Deliberazione di Giunta n.39 del 31.03.2022 in cui veniva approvato, ai sensi dall'art.23 comma 14 del D.Lgs n.50/2016, il progetto di gestione di tre case dell'acqua nel Comune di Bella (PZ) proposto dall'Operatore economico IHS S.r.l. con sede in Via Appia n.124 – 83042 Atripalda (AV) – P.IVA 02938600646 consistente in:

- Relazione tecnica/descrittiva con allegate planimetrie di individuazione dei siti dove installare le case
- dell'acqua, tipologia e caratteristiche delle strutture, degli impianti e delle modalità di gestione del servizio,
- campagna di sensibilizzazione;
- offerta economica di ribasso sull'importo a corpo per la fornitura delle Case comprensiva degli oneri per la loro installazione e messa in esercizio pari al 3% sul totale di € 74.350,00 e quindi per un totale di € 72.120,00 oltre IVA come per legge;
- prezzo di vendita dell'acqua pari a 0,04999 €/litro;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante le risorse derivanti dal Progetto di Sviluppo Locale connesso alla realizzazione, da parte della società ARES s.r.l., di un parco eolico composto da n. 15 aerogeneratori di cui n. 13 ricadenti nel territorio comunale di Bella, che trovano allocazione in bilancio sul capitolo n. 22141 anno 2020 imp. 476 ;

Ritenuto possibile affidare l'appalto sopra specificato all'operatore economico economico IHS S.r.l. con sede in Via Appia n.124 – 83042 Atripalda (AV) – P.IVA 02938600646 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC on line INAIL_31699331 con scadenza di validità il 25.06.2022.;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: CIG – 917532775D

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico IHS S.r.l. con sede in Via Appia n.124 – 83042 Atripalda (AV) – P.IVA 02938600646 il servizio di fornitura, installazione, manutenzione e gestione di n.3 distributori di acqua nel territorio del Comune di Bella mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
- 3 - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di contratto disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (allegato 1);
- 4 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 72.120,00 oltre IVA e prevede la fornitura, installazione, gestione comprensiva di manutenzione ordinaria e straordinaria di n. 3 case dell'acqua per un periodo di 5 anni prorogabili per ulteriori anni 2, nel territorio del Comune di Bella, secondo le modalità stabilite nel capitolato

speciale di appalto approvato con Determinazione del Responsabile Area IV LL.PP. n. 365 del 31.12. 2020 (allegato 2) e l'offerta tecnica (allegato 3) trasmessa dalla Ditta IHS S.r.l. con sede in Via Appia n.124 – 83042 Atripalda (AV) – P.IVA 02938600646 con nota n.2174 del 11.03.2022;

- 5 - di procedere, nei confronti della ditta aggiudicataria alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di offerta ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- 6 - di dare atto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante le risorse derivanti dal Progetto di Sviluppo Locale connesso alla realizzazione, da parte della società ARES s.r.l., di un parco eolico composto da n. 15 aerogeneratori di cui n. 13 ricadenti nel territorio comunale di Bella, che trovano allocazione in bilancio sul capitolo n. 22141 anno 2020 imp. 476/2021;
- 7 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 10 - di rendere noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Roberto TELESCA
- 11- di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
 - Al Responsabile Unico del Procedimento;
 - Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
 - Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 edel relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento inordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigentenormativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

Comune di Bella li, 06/04/2022

Responsabile AREA IV LAVORI PUBBLICI e APPALTI
F.to Arch. Roberto TELESCA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma1, D.Lgs 267/2000, il parere di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

Esprime parere: **Favorevole**

Data: **07/04/2022**

**Responsabile AREA II AREA ECONOMICO -
FINANZIARIA E TRIBUTI**

f.to Dott.ssa Carmelina GAGLIASTRO

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
2.02.01.04.001	09.07	22141	Affidamento in concessione del servizio di gestione di tre case dell'acqua.	78.500,00	2021	476
2.02.01.04.001	09.07	22141	Affidamento in concessione del servizio di gestione di tre case dell'acqua.	12.207,00	2021	589

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **07/04/2022** al N. **178**.

Il Responsabile della Pubblicazione

Arch. Roberto TELESCA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Comune Bella , li **07/04/2022**

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Roberto TELESCA)